

### **3. Anwohnertreffen**

**„PRO S-BAHN STAHNSDORF e.V.“**  
**18.09.2025**

Quelle Abbildung: i2030.de

„PRO S-BAHN STAHNSDORF e.V.“, [kontakt@prosbahnstahnsdorf.de](mailto:kontakt@prosbahnstahnsdorf.de)

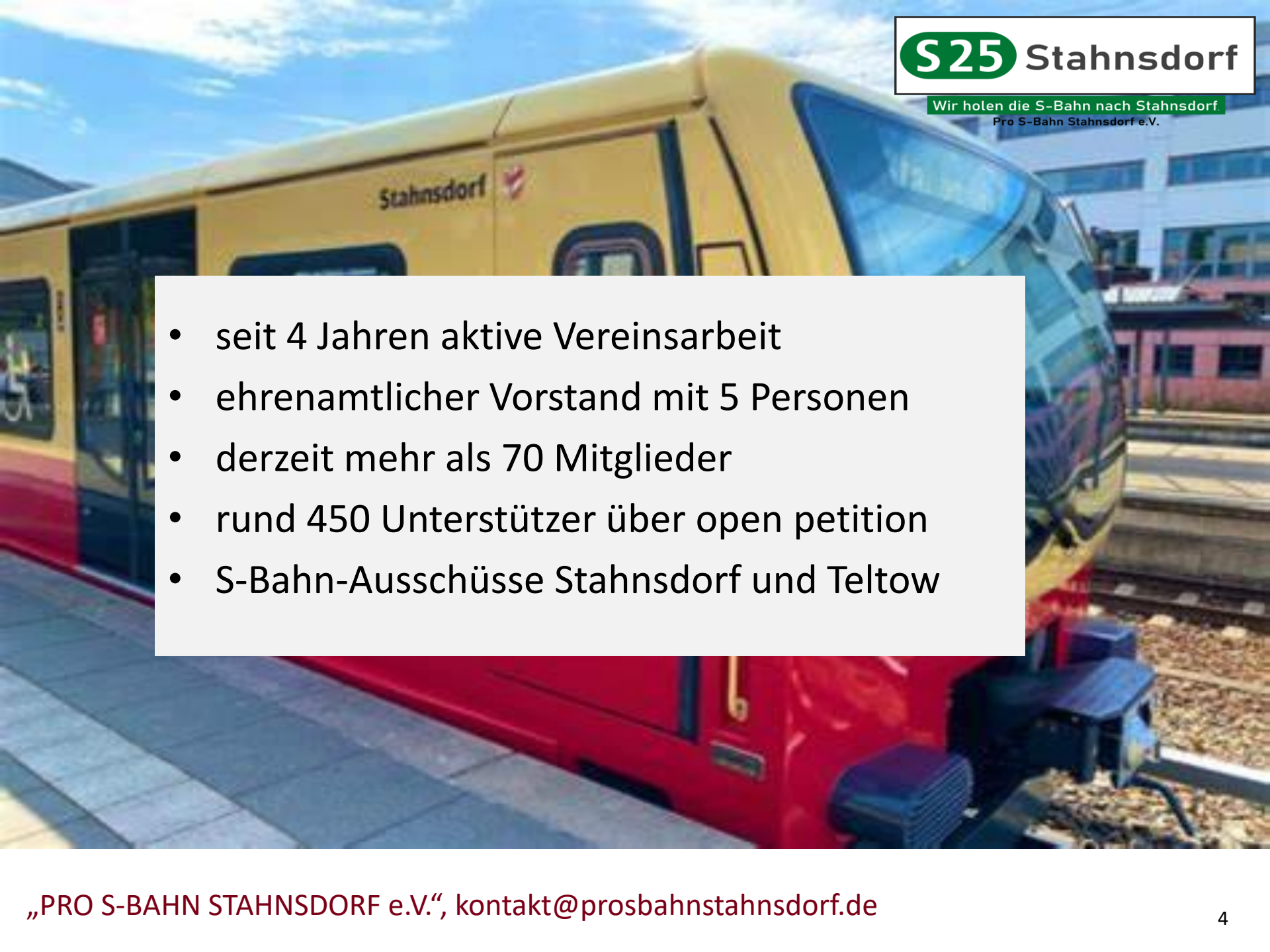
## Heutige Schwerpunktthemen:

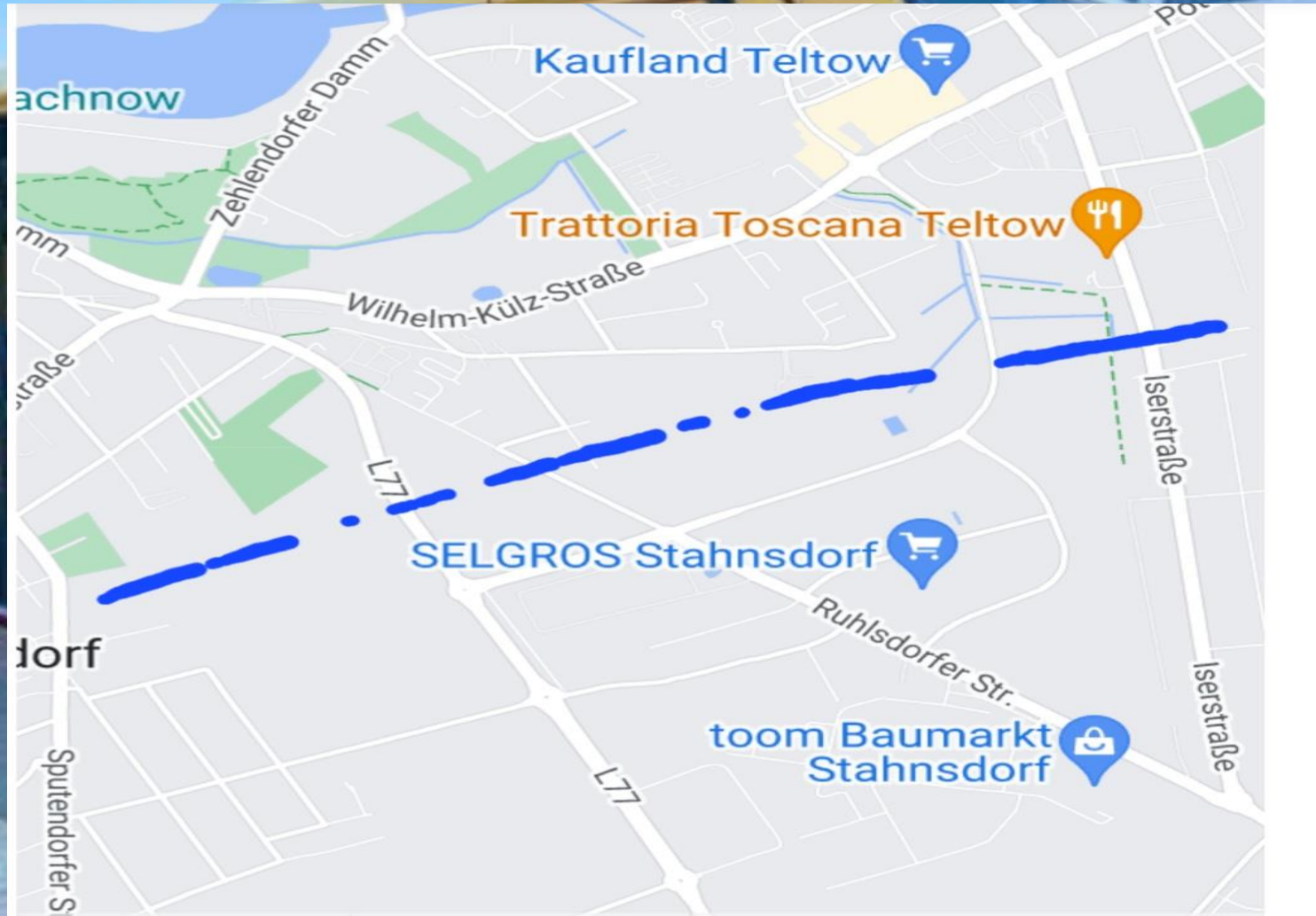
- Aktueller Planungsstand
- Workshop Parkkonzept und Verkehrsführung zum neuen Bahnhof

=> Ergebnisse für S-Bahn-Ausschuss

## **Pro S-Bahn Stahnsdorf e.V.**

bleibt Impulsgeber, i2030-Botschafter und  
überparteiliche Institution für  
aktive Einbindung wichtiger Stakeholder  
(Bürger, Eigentümer, Gemeinden, Land, Deutsche Bahn, VBB)  
im gesamten Planungsprozess.

- 
- A yellow and red S-Bahn train is shown at a station platform. The train has 'Stahnsdorf' written on its side. The platform is paved with grey tiles. In the background, there are other train tracks and buildings under a blue sky with some clouds.
- seit 4 Jahren aktive Vereinsarbeit
  - ehrenamtlicher Vorstand mit 5 Personen
  - derzeit mehr als 70 Mitglieder
  - rund 450 Unterstützer über open petition
  - S-Bahn-Ausschüsse Stahnsdorf und Teltow



## Verlängerung S25 von Teltow nach Stahnsdorf

=> ca. 4 km lang, 35 min bis Berlin-Friedrichstraße

=> Gesamtkosten von ca. 320 Mio. Euro

=> Finanzierung: 75% Bund, 25% Land Brandenburg

=> Nutzen-Kosten-Verhältnis derzeit ca. 1,14

Quelle: DB Netze 2024

## Projektziel:

**2032 sollen die ersten S-Bahn-Züge  
nach Stahnsdorf rollen!  
Bahnhofsfest am 14.05.2032**

## Leistungsphasen HOAI:

LP1: Grundlagenermittlung	erledigt
LP2: Vorplanung	aktuell (bis Ende 2024)
LP3: Entwurfsplanung	
LP4: Genehmigungsplanung	Ende 2027
LP5: Ausführungsplanung	Ende 2029
LP6: Vorbereitung der Vergabe	
LP7: Mitwirkung bei der Vergabe	
LP8: Objektüberwachung – Bauüberwachung und Dokumentation	
LP9: Objektbetreuung	

Quelle: DB Netze 2023

## 1. Vorschläge Deutsche Bahn AG zum Immissionsschutz:

=> 1. Gutachten erstellt (mit Abstellgleisanlage)

=> Lärmschutzwände ca. 4m bzw. 2m (Troglage)

=> Einsatz von Schienenstegdämpfern

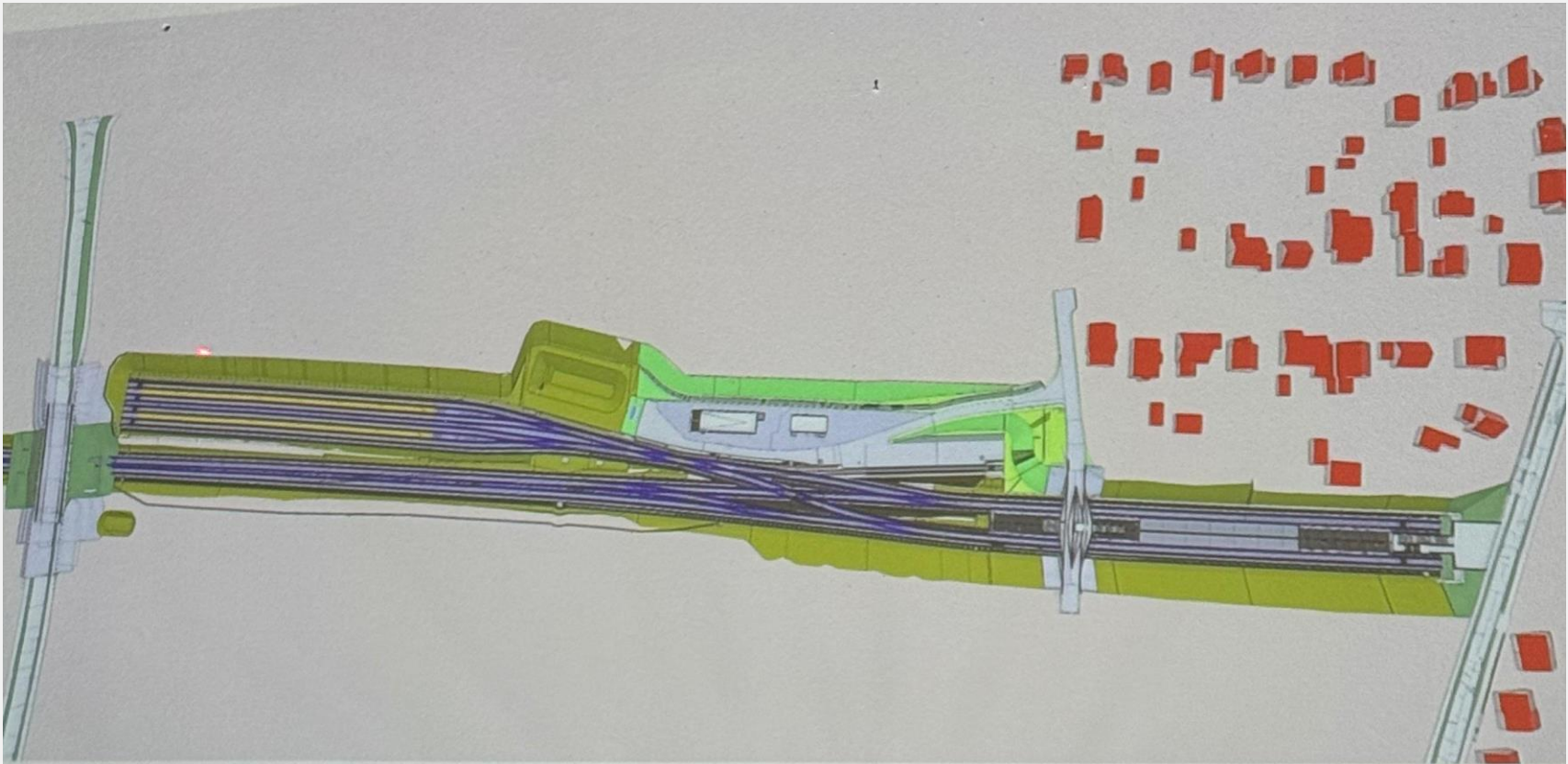
=> finales Gutachten in LP 3

Quelle: DB Netze 2024

## **Bisherige Entscheidungen aus Vorzugsvariante:**

- => Abstellgleisanlage für vier Vollzüge
- => Schaffung von zwei Verkehrsstationen
- => Bahnsteig unmittelbar an Sputendorfer Straße
- => Tieflage und Zweigleisigkeit auf Stahnsdorfer Gebiet
- => Westvariante für die Iserstraße

Quelle: DB 17.09.2025



D-Modell, zukünftige S-Bahn Station Stahnsdorf, Sputendorfer Str., Quelle: VP Bauvorhaben S25 Süd

## Städtebaulicher Wettbewerb:

=> Ergebnisbericht 2022 INSEK-Verfahren:

*„Stahnsdorf bekommt mit dem neuen S-Bahnhof auch ein neues und attraktives Zentrum mit übergeordneten Nutzungsangeboten, vielfältigen Wohnraumangeboten sowie Einzelhandels- und Dienstleistungsangeboten.“*

## Städtebaulicher Wettbewerb:

- 06.11.2025 Sitzung Preisgericht
- 12.01.2026 Start Auslobung
- 15.03.2026 Abgabe Pläne
- 22.05.2026 Öffentliche Entwurfspräsentation
- 30.05.2026 Bekanntgabe Siegerentwurf
- Wettbewerbsergebnisse mit planungsrechtlichen Vorgaben müssen mit Ergebnissen der Entwurfs- und Genehmigungsphase der Deutsche Bahn AG passen
- Verzicht auf meterhohe Lärmschutzwände im Bahnhofsbereich durch intelligente Wohn- oder Gewerbebebauung

## Geltungsbereich Städtebaulicher Wettbewerb



@Gemeinde Stahnsdorf 2023

## Geltungsbereich Städtebaulicher Wettbewerb



Deutsche Bahn AG 2023

## Erste Ergebnisse aus Diskussionen über Park- /Verkehrskonzept:

- Öffentlicher Nahverkehr, Privat-PKWs, Taxis etc. über L77neu und L40
- Nadelöhr „Stahnsdorfer Hof“ (wir brauchen ein Konzept!)
- Einführung von Anwohnerzonen mit Parkausweisen und ein stringentes Sanktionsmanagement für Falschparker (Thema nicht nur für Sputendorfer Straße, auch Mühlen- und Schulzenstraße sowie Geranienweg etc.)

## Erste Ergebnisse aus Diskussionen über Park-/Verkehrskonzept:

- Zwei Parkhäuser Nähe Sputendorfer Straße und Iserstraße
- Schaffung einer Fahrradinfrastruktur in der Nähe des Bahnhofes
  - => Fahrradparkhaus, großzügige Fahrradstraßen z.B. entlang der ehem. Ringanschlussvariante in Richtung Südwestfriedhof
  - => hoher Fahrradanteil bedeutet weniger Autoverkehr zum oder vom Bahnhof
  - => Fahrradfahrer fahren maximal ca. 3 bis 5 km zum Bahnhof, zu Fuß geht man in der Regel maximal 1 km zu einem Bahnhof.

## Workshop Parkkonzept Anwohnerstraßen und Bahnhof

## Workshop Verkehrsführung Anwohnerstraßen und Bahnhof



bahnbilder.de



bahnbilder.de

„PRO S-BAHN STAHNSDORF e.V.“, [kontakt@prosbahnstahnsdorf.de](mailto:kontakt@prosbahnstahnsdorf.de)



[codeofpractice.de](http://codeofpractice.de)



[commons.wikimedia.org](https://commons.wikimedia.org)





Entwurf Bahnsteig Sputendorfer Straße

@DB Netz AG 2021



Visualisierungsschema ohne Maßstab

- Anbindung über Iserstraße von allen Partnern gewünscht (Generierung Fahrgastaufkommen)
- Verkehrsstation im zweigleisigen Bereich; Mittelbahnsteig mit 96 cm Systemhöhe und 152,5 m Länge
- Breite ca. 10 m mit Beleuchtung, Beschallung und Wetterschutz, barrierefreie Herstellung
- Planungen und Bau durch DB Station&Service nur bis Ende Treppe vom Bahnhofsaustritt, Bahnhofsumfeld liegt in der Verantwortung von Teltow und Stahnsdorf
- Bezüglich Standort bilaterale Gespräche zwischen Stahnsdorf und Teltow
- Zwei aktuelle Varianten: östlich der Iserstraße mit Zugang zur Iserstraße inklusive barrierefreiem Zugang sowie westlich der Iserstraße mit Zugang zur Iserstraße und zweitem Zugang in Richtung Biomalzspange, beide Zuwegungen barrierefrei.

Entwurf Haltepunkt Iserstraße, Quelle: DB Netz AG 2021